

**Протокол об итогах конкурса для единых операторов по передаче в
имущественный наём (аренду) площадей железнодорожного вокзального
комплекса Нұрлы жол**

№ *ҰНСС-1-08-02/42*

г. Астана
ул. М.Тынышбайұлы, д.8, блок К, 6 этаж

21 мая 2026г.
10-00 ч.

1. Конкурсная комиссия в составе:

Председатель комиссии:

Боранбаев Е.Т. - главный инженер филиала АО «НК «ҚТЖ» - «Акмолинское отделение магистральной сети», председатель конкурсной комиссии

Заместитель председателя комиссии:

Битимиров Е.Б. - заместитель директора по вокзальному комплексу «Нурлы-жол» - начальник вокзального комплекса «Нурлы-жол» филиала АО «НК «ҚТЖ» - «Акмолинское отделение магистральной сети»

Члены конкурсной комиссии:

Раймбекова З.Р. - заместитель директора по экономике и финансам филиала АО «НК «ҚТЖ» - «Акмолинское отделение магистральной сети»

Молдашев О.М. - заместитель начальника вокзального комплекса «Нурлы Жол» филиала АО «НК «ҚТЖ» - «Акмолинское отделение магистральной сети»

Аханова А.Е. - начальник отдела экономики филиала АО «НК «ҚТЖ» - «Акмолинское отделение магистральной сети»

Кудайберген С.М. - начальник производственно-технического отдела железнодорожного вокзального комплекса «Нурлы Жол» филиала АО «НК «ҚТЖ» - «Акмолинское отделение магистральной сети»

Маубиева А.М. - начальник сектора организации технологического процесса железнодорожного вокзального комплекса «Нурлы Жол» филиала АО «НК «ҚТЖ» - «Акмолинское отделение магистральной сети»

Шабидинов Е.Т. - начальник сектора сервиса железнодорожного вокзального комплекса «Нурлы Жол» филиала АО «НК «ҚТЖ» - «Акмолинское отделение магистральной сети»

Ынтымакова Г.Е. - ведущий инженер отдела учета ст.Астана филиала акционерного общества «Национальная компания «Қазақстан темір жолы» - «Акмолинское отделение магистральной сети»

- Сайранова С.С. - ведущий юрисконсульт вокзального железнодорожного комплекса «Нурлы Жол» (ст.Астана) филиала акционерного общества «Национальная компания «Қазақстан темір жолы» - «Акмолинское отделение магистральной сети»
- Саттарова Ш. Ш. - секретарь комиссии, ведущий инженер сектора сервиса железнодорожного вокзального комплекса «Нурлы Жол» филиала АО «НК «ҚТЖ» - «Акмолинское отделение магистральной сети»

Независимый наблюдатель:

- Тузелбаев Г. Б. - Председатель ОФ «Белсенді Азамат» (по согласованию)

провела конкурс для единого оператора по передаче в имущественный наём (аренду) площадей железнодорожного вокзального комплекса Нурлы жол по объекту №1 «Парковочная зона железнодорожного вокзального комплекса (крытый паркинг и уличная парковка)» (далее – Конкурс).

2. Конкурсная заявка представлена следующим участником Конкурса:

№ п/п	Наименование участника	Площадь объекта, кв.м.	Предложенная ставка арендной платы в месяц без НДС за 1 кв.м.
1	ТОО «Parking Solutions»	53 539,72	30

3. Конкурсная заявка участника рассмотрена:

ТОО «Parking Solutions»

Представленная конкурсная заявка сформирована в соответствии с требованиями Правил передачи в аренду площадей на железнодорожных вокзалах, утвержденных приказом директора филиала акционерного общества «Национальная компания «Қазақстан темір жолы» - «Дирекция магистральной сети» от 29 декабря 2023 года № 231-ЦЖС (с учетом изменений и дополнений, внесенных приказами от 23 июля 2024 года №203-ЦЖС и от 12 марта 2026 года №22-ЦЗИ) (далее – Правила), все необходимые документы согласно пункту 19 раздела 6.2 Правил приложены.

Также, в соответствии с пунктом 20 раздела 6.2 Правил и технической спецификацией, участником Конкурса внесено обеспечение конкурсной заявки в виде гарантийного денежного взноса в размере одного месячного платежа аренды текущего года в сумме 1 863 182,26 тенге с учетом НДС (платежное поручение от 19.05.2026 года).

Участником Конкурса проведена презентация своей истории деятельности и концепции организации парковочной зоны на железнодорожном вокзальном комплексе и модернизации парковочного пространства.

4. Конкурсная комиссия по результатам оценки и сопоставления конкурсных заявок РЕШИЛА:

1) признать выигравшим участника Конкурса по объекту №1 «Парковочная зона железнодорожного вокзального комплекса (крытый паркинг и уличная парковка)»: ТОО «Parking Solutions», согласно пункта 24 раздела 6.5 и пункту 25 раздела 6.6 Правил.

**Председатель
конкурсной комиссии:**

Боранбаев Е.Т. _____

**Заместитель председателя
конкурсной комиссии:**

Битимиров Е.Б. _____

Члены конкурсной комиссии:

Раймбекова З.Р. _____ Молдашев О.М. _____

Аханова А.Е. _____ Кудайберген С.М. _____

Маубиева А.М. _____ Шабидинов Е.Т. _____

Ынтымакова Г.Е. _____ Сайранова С.С. _____

Независимый наблюдатель: Тузелбаев Г. Б. _____

Секретарь: Саттарова Ш.Ш. _____