

Протокол об итогах второго этапа объектного конкурса по передаче в имущественный наём (аренду) площадей для коммерческой деятельности на железнодорожном вокзальном комплексе Нұрлы жол

г. Нур-Султан
ул. А-82, д. 8, блок К, 6 этаж

№: АЖС-08/94

28.07.2022 год
10-00 часов

1. Конкурсная комиссия в составе:

Председатель комиссии:

Шинтеков Э.Д. - директор (начальник вокзального комплекса) филиала акционерного общества «Национальная компания «Қазақстан темір жолы» - «Железнодорожный вокзальный комплекс Астана»

Заместитель председателя комиссии:

Молдашев О.М. - заместитель директора по обеспечению (заместитель начальника вокзального комплекса по обеспечению) филиала акционерного общества «Национальная компания «Қазақстан темір жолы» - «Железнодорожный вокзальный комплекс Астана».

Члены конкурсной комиссии:

- Каласова Б.Б. - начальник отдела бюджетирования и финансового анализа филиала акционерного общества «Национальная компания «Қазақстан темір жолы» - «Железнодорожный вокзальный комплекс Астана»
- Нускеева Г.Ж. - начальник отдела технологического процесса филиала акционерного общества «Национальная компания «Қазақстан темір жолы» - «Железнодорожный вокзальный комплекс Астана»
- Адамов А.У. - начальник отдела эксплуатации филиала акционерного общества «Национальная компания «Қазақстан темір жолы» - «Железнодорожный вокзальный комплекс Астана»
- Шарипов С. Б. - начальник отдела юридической работы филиала акционерного общества «Национальная компания «Қазақстан темір жолы» - «Железнодорожный вокзальный комплекс Астана»
- Кудайберген С.М. - начальник технического отдела филиала акционерного общества «Национальная компания «Қазақстан темір жолы» - «Железнодорожный вокзальный комплекс Астана»
- Шабадинов Е.Т. - начальник сектора сервиса и маркетинга филиала акционерного общества «Национальная компания «Қазақстан темір жолы» - «Железнодорожный вокзальный комплекс Астана»
- Маубиева А. М. - начальник сектора безопасности и охраны труда

- филиала акционерного общества «Национальная компания «Қазақстан темір жолы» - «Железнодорожный вокзальный комплекс Астана»
- Саттарова Ш.Ш. - секретарь комиссии, менеджер сектора сервиса и маркетинга филиала акционерного общества «Национальная компания «Қазақстан темір жолы» - «Железнодорожный вокзальный комплекс Астана»

Независимый наблюдатель:

- Тузелбаев Г. Б. - Председатель ОФ «Белсенді Азамат» (по согласованию).

провела второй этап объектного конкурса по передаче в имущественный наём (аренду) объектов, расположенных в здании железнодорожного вокзального комплекса Нұрлы жол.

В связи с нахождением в отпуске директора (начальника вокзального комплекса) филиала акционерного общества «Национальная компания «Қазақстан темір жолы» - «Железнодорожный вокзальный комплекс Астана» Шинтеков Э.Д. и начальника сектора сервиса и маркетинга филиала акционерного общества «Национальная компания «Қазақстан темір жолы» - «Железнодорожный вокзальный комплекс Астана» (далее – Филиал) Шабидинова Е.Т., конкурсная комиссия приняла решение руководствоваться пунктом 11 главы 5 Правил проведения процедуры передачи в имущественный наем (аренду) площадей и помещений на железнодорожных вокзалах, утвержденных Приказом директора филиала акционерного общества «Национальная компания «Қазақстан темір жолы» - «Дирекция магистральной сети» от 23 июля 2021 года № 188-ЦЖС (далее – Правила).

2. Конкурсная заявка представлена на второй этап объектного конкурса следующими участниками конкурса согласно таблице № 1.

таблица № 1

№ п/п	Наименование предприятия, ИП	Дата предоставления конкурсной заявки	Номер объекта имущественного найма
Железнодорожный вокзальный комплекс Нұрлы жол			
1	ИП «Смагулова»	27.07.2022г.	№ 17 «Помещение/площадь для организации камеры хранения»
2	ИП «Калиев»	27.07.2022г.	№ 17 «Помещение/площадь для организации камеры хранения»
3	ИП «Алға»	27.07.2022г.	№ 14 «Помещение для оказания услуг по перемещению (доставки) ручной клади и багажа»
4	ИП «Нур-Адил»	27.07.2022г.	№ 17 «Помещение/площадь для организации камеры хранения»

5	ИП «Айтпаев»	27.07.2022г.	№ 2 «Вендинговый аппарат (кофейный)»
6	ИП «Буланов»	27.07.2022г.	№ 17 «Помещение/площадь для организации камеры хранения»
7	ИП «Буланов»	27.07.2022г.	№ 14 «Помещение для оказания услуг по перемещению (доставки) ручной клади и багажа»

3. Конкурсная комиссия по результатам оценки и сопоставления конкурсных заявок единогласно **РЕШИЛА:**

1) Признать выигравшим участников объектного конкурса по объектам согласно таблице №2.

таблица №2

№ п / п	Наименование предприятия, ИП	Номер объекта имущественного найма	Минимальная ставка арендной платы в месяц за 1 кв.м./1 ед.		Ставка в арендной платы в месяц, предлагаемая участниками за 1 кв.м./1ед.	
			без НДС	с НДС	без НДС	с НДС
Железнодорожный вокзальный комплекс «Нурлы жол»						
1	ИП «Калиев»	№ 17 «Помещение/площадь для организации камеры хранения»	6 861,42	7 684,79	10 500,00	11 760,00
2	ИП «Алга»	№ 14 «Помещение для оказания услуг по перемещению (доставки) ручной клади и багажа»	10 463,55	11 719,18	12 870,17	14 414,59
3	ИП «Айтпаев»	№ 2 «Вендинговый аппарат (кофейный)»	18 247,71	20 437,44	33 035,71	37 000,00

2) Определить список участников (до двух участников), следующих за победителем объектного конкурса, представивших наиболее выгодные для организатора объектного конкурса ставки арендной платы (цены) в порядке приоритетности, согласно таблице №3.

таблица №3

№ п / п	Наименование предприятия, ИП	Номер объекта имущественного найма	Ставка в арендной платы в месяц, предлагаемая участниками за 1 кв.м./1ед.	
			без НДС	с НДС
Железнодорожный вокзальный комплекс «Нурлы жол»				
1	ИП «Калиев»	№ 17	10 500,00	11 760,00
2	ИП «Смагулова»	«Помещение/площадь для организации камеры хранения»	9 000,00	10 080,00
3	ИП «Нур-Адил»		7 812,00	8 749,44
4	ИП «Буланов»		7 200,00	8 064,00
2	ИП «Алға»	№ 14 «Помещение для оказания услуг по	12 870,17	14 414,59
3	ИП «Буланов»	перемещению (доставки) ручной клади и багажа»	10 700,00	11 984,00

**Председатель конкурсной
комиссии:**

Шинтеков Э.Д. _____

**Заместитель председателя
конкурсной комиссии:**

Молдашев О.М. _____

Члены конкурсной комиссии:

Каласова Б.Б. _____ Нускеева Г.Ж. _____ Адамов А.У. _____

Шарипов С.Б. _____ Кудайберген С.М. _____

Шабидинов Е.Т. _____ Маубиева А.М. _____

Независимый наблюдатель: Тузелбаев Г. Б. _____

Секретарь: Саттарова Ш.Ш. _____