

**Протокол вскрытия конвертов с конкурсными заявками участников  
конкурса для единых операторов по передаче в имущественный наём  
(аренду) площадей железнодорожного вокзального комплекса  
Нұрлы жол**

**№ЛЖС-08/122**

г. Астана  
ул. М.Тынышбайұлы, д.8, блок К, 6 этаж

29 августа 2023г.  
10-00 ч.

1. Конкурсная комиссия в составе:

**Председатель комиссии:**

Шинтеков Э. Д. - директор (начальник вокзального комплекса) филиала акционерного общества «Национальная компания «Қазақстан темір жолы» - «Железнодорожный вокзальный комплекс Астана»

**Заместитель председателя комиссии:**

Молдашев О. М. - заместитель директора по обеспечению (заместитель начальника вокзального комплекса по обеспечению) филиала акционерного общества «Национальная компания «Қазақстан темір жолы» - «Железнодорожный вокзальный комплекс Астана»

**Члены конкурсной комиссии:**

Каласова Б. Б. - начальник отдела бюджетирования и финансового анализа филиала акционерного общества «Национальная компания «Қазақстан темір жолы» - «Железнодорожный вокзальный комплекс Астана»

Нускеева Г. Ж. - начальник отдела технологического процесса филиала акционерного общества «Национальная компания «Қазақстан темір жолы» - «Железнодорожный вокзальный комплекс Астана»

Тлеубаев Б. Б. - начальник отдела эксплуатации филиала акционерного общества «Национальная компания «Қазақстан темір жолы» - «Железнодорожный вокзальный комплекс Астана»

Кудайберген С. М. - начальник технического отдела филиала акционерного общества «Национальная компания «Қазақстан темір жолы» - «Железнодорожный вокзальный комплекс Астана»

Шабидинов Е. Т. - начальник сектора сервиса и маркетинга филиала акционерного общества «Национальная компания «Қазақстан темір жолы» - «Железнодорожный вокзальный комплекс Астана»

Маубиева А. М. - начальник сектора безопасности и охраны труда филиала акционерного общества «Национальная компания «Қазақстан темір жолы» - «Железнодорожный вокзальный комплекс Астана»

- Нурсейт С. Т. - менеджер отдела юридической работы филиала акционерного общества «Национальная компания «Қазақстан темір жолы» - «Железнодорожный вокзальный комплекс Астана»
- Саттарова Ш. Ш. - секретарь комиссии, менеджер сектора сервиса и маркетинга филиала акционерного общества «Национальная компания «Қазақстан темір жолы» - «Железнодорожный вокзальный комплекс Астана»

**Независимый наблюдатель:**

- Тузелбаев Г. Б. - Председатель ОФ «Белсенді Азамат» (по согласованию)

провела процедуру вскрытия конвертов с конкурсными заявками участников конкурса для единого оператора по передаче в имущественный наём (аренду) площадей железнодорожного вокзального комплекса Нұрлы жол по объекту №1 «Площадь для коммерческой деятельности на железнодорожном вокзальном комплексе» (далее – Конкурс).

В связи с нахождением в трудовом отпуске начальника отдела бюджетирования и финансового анализа филиала акционерного общества «Национальная компания «Қазақстан темір жолы» - «Железнодорожный вокзальный комплекс Астана» Каласовой Б.Б. и начальника технического отдела филиала акционерного общества «Национальная компания «Қазақстан темір жолы» - «Железнодорожный вокзальный комплекс Астана» Кудайберген С.М., конкурсная комиссия приняла решение руководствоваться пунктом 11 главы 5 Правил передачи в имущественный наем (аренду) площадей и помещений на железнодорожных вокзалах, утвержденных приказом и.о. заместителя Председателя Правления по инфраструктуре – директора филиала акционерного общества «Национальная компания «Қазақстан темір жолы» - «Дирекция магистральной сети» от 23 июля 2021 года № 188-ЦЖС (далее – Правила).

При процедуре вскрытия конвертов с конкурсными заявками участников Конкурса присутствовал следующие участники Конкурса:

- 1) ТОО «Глобус»
- 2) ТОО «Байтерек Техно»

Конкурсная документация предоставлена следующими участниками Конкурса:

- 1) ТОО «Глобус»
- 2) ТОО «Байтерек Техно»

Конкурсные заявки участников Конкурса вскрыты и содержат информацию, приведенную в нижеследующей таблице №1 и озвученную всем присутствующим при вскрытии конкурсных заявок участников Конкурса.

Таблица № 1

1	Наименование участника конкурса	ТОО «Глобус»	ТОО «Байтерек Техно»
2	Внутренний и внешний конверты	+	+
3	Конкурсная заявка	+	+

4	Предложение по улучшению порядка организации и предоставления услуг	+	+
5	История деятельности за последние 2 года (в виде презентации)	+	-
6	Опыт работы в сфере управления коммерческой недвижимостью не менее 1 года	+	-
7	Копия свидетельства о гос.регистрации юридического лица/ ИП, электронная версия (www.egov.kz)	+	+
8	Копия удостоверения личности руководителя/работника, имеющего право подписи	+	+
9	Справка с налогового органа об отсутствии задолженности участника конкурса по уплате налогов и др. платежей в бюджет	+	+
10	Рекомендательные письма от компаний, с которыми сотрудничал участник конкурса за последний год	+	-
11	Письма от крупных торговых компаний о намерении сотрудничества	-	-
12	Документы, подтверждающие внесение обеспечения конкурсной заявки на расчетный счет организатора	-	-
13	Концепция организации сервисных услуг	+	+
14	Дополнительные сведения	+	-

В таблице №1 обозначение «+» означает, что документ в наличии, «-» отсутствие документа.

**Председатель  
конкурсной комиссии:**

Шинтеков Э.Д. \_\_\_\_\_

**Заместитель председателя  
конкурсной комиссии:**

Молдашев О.М. \_\_\_\_\_

**Члены конкурсной комиссии:**

Каласова Б.Б. \_\_\_\_\_

Нускеева Г.Ж. \_\_\_\_\_

Тлеубаев Б.Б. \_\_\_\_\_

Кудайберген С.М. \_\_\_\_\_

Шабидинов Е.Т. \_\_\_\_\_

Маубиева А.М. \_\_\_\_\_

Нурсейт С.Т. \_\_\_\_\_

**Независимый наблюдатель:** Тузелбаев Г. Б. \_\_\_\_\_

**Секретарь:** Саттарова Ш.Ш. \_\_\_\_\_